



## Zukauf in Niedersachsen: Noratis setzt Ausbau des Portfolios fort

- **Ankauf von 124 Einheiten in Metropolregion Hannover-Braunschweig-Göttingen-Wolfsburg**

**Eschborn, 26. Juni 2020** – Die Noratis AG (ISIN: DE000A2E4MK4, WKN: A2E4MK, „Noratis“) setzt den dynamischen Ausbau ihres Portfolios fort. Das Unternehmen, ein führender Bestandsentwickler für Wohnimmobilien in Deutschland, erwirbt insgesamt 124 Einheiten in der Metropolregion Hannover-Braunschweig-Göttingen-Wolfsburg.

Das nun angekaufte Paket verfügt über eine vermietbare Wohnfläche von rd. 9.400 m<sup>2</sup>. Noratis plant, die Objekte in den kommenden Jahren technisch und kaufmännisch aufzuwerten und so die Wohnqualität für bestehende und neue Mieter weiter zu verbessern. Über weitere Details zur Transaktion wurde zwischen den Parteien Stillschweigen vereinbart.

Flaminia zu Salm-Salm, Leiterin Transaction Management der Noratis AG: „Mit diesem Ankauf erweitern wir unseren Bestand zwischen Hannover und Wolfsburg auf über 500 Einheiten. Nicht zuletzt deshalb passt das Paket hervorragend in unser Portfolio. Auch im zweiten Halbjahr 2020 wollen wir weiterwachsen – hier in der Region und im gesamten Bundesgebiet in Städten ab 10.000 Einwohnern und in Randgebieten von Ballungszentren.“

### Über Noratis:

Die Noratis AG ([www.noratis.de](http://www.noratis.de)) ist führend in der Bestandsentwicklung von Wohnimmobilien in Deutschland. Das Unternehmen erkennt und realisiert Potenziale für Mieter, Selbstnutzer & Investoren. Damit schafft und erhält Noratis bundesweit attraktiven Wohnraum, der gleichzeitig bezahlbar ist. Noratis ist spezialisiert auf die Aufwertung von in die Jahre gekommenen Wohnimmobilien, meist Werkwohnungen, Quartiere und Siedlungen in Städten ab 10.000 Einwohnern sowie in Randlagen von Ballungsgebieten. Nach erfolgreicher Entwicklung bleiben die Objekte im Bestand oder werden mittelfristig an Investoren bzw. im Einzelvertrieb an bestehende Mieter, Kapitalanleger und Selbstnutzer veräußert. Dabei schafft Noratis einen spürbaren und nachhaltigen Mehrwert für alle Stakeholder: von Aktionären, Mitarbeitern und Finanzierungspartnern bis hin zu bestehenden und zukünftigen Mietern. Die Noratis AG ist an der Frankfurter Wertpapierbörse gelistet.



---

PRESSEMITTEILUNG

**Ansprechpartner Investor & Public Relations:**

edicto GmbH

Axel Mühlhaus / Dr. Sönke Knop

T +49 (0)69 905 505 52

E [noratis@edicto.de](mailto:noratis@edicto.de)

Eschersheimer Landstraße 42

60322 Frankfurt am Main